

PLAN DE ZONAGE

Aperçu général

LÉGENDE

ZONES NATURELLES

- Zones naturelles protégées « Zones NP »
- Zones naturelles de loisirs et de tourisme « Zones NLT »
- Zones naturelles d'exploitation minières ou de carrières « Zones NM »

ZONES AGRICOLES

- Zones agricoles « Zones AC1 »
- Zones agricoles « Zones AC2 »
- Zones agricoles non constructibles « Zones ANC »

ZONES URBAINES

- Zones centrales « UA »
- Zones résidentielles « UB »
- Zones d'habitat rural « UR »
- Sous-secteur particulier « URa »
- Zones d'activités économiques « UAE »
- Zones touristiques « UT »
- Zones de loisirs « UL »
- Zones d'équipements « UE »
- Zones portuaires et aéroportuaires « UP »
- Zones militaires « UM »

ZONES À URBANISER

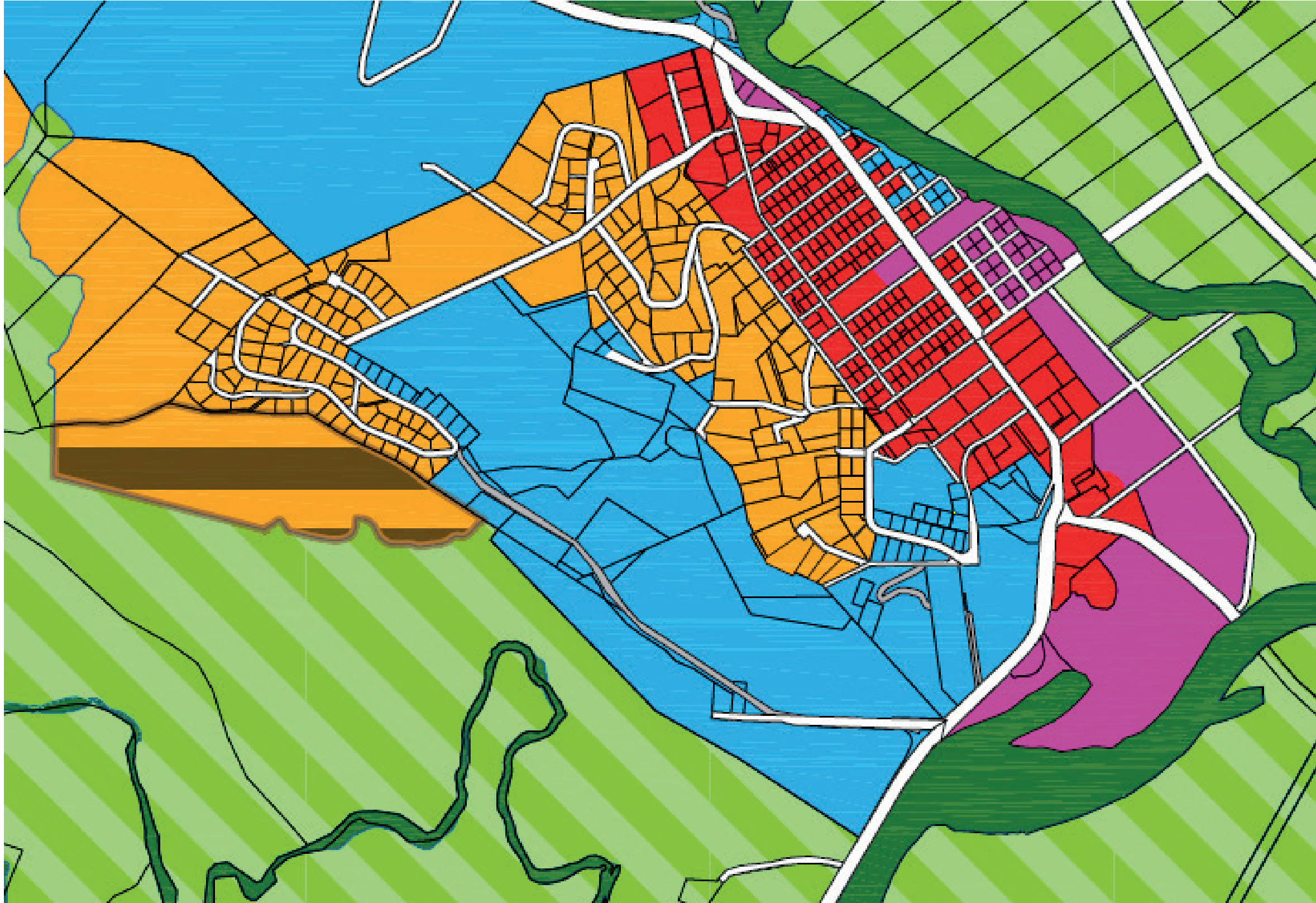
- Zones à urbaniser strictes
- Zones à urbaniser indicées (code couleur de fond)

TERRES COUTUMIÈRES

Zoom Littoral



Zoom Village





PLAN D'URBANISME DIRECTEUR de la commune de BOURAIL

PLAN DE ZONAGE

MAÎTRISE D'OUVRAGE :

COMMUNE DE BOURAIL
PROVINCE SUD



ASSISTANCE À MAÎTRISE D'OUVRAGE :

ATHANOR CALEDONIE
24 Bis, rue Dame Lechanteur - BP 8013 - 98807 NOUMEA
TF : 27.63.70

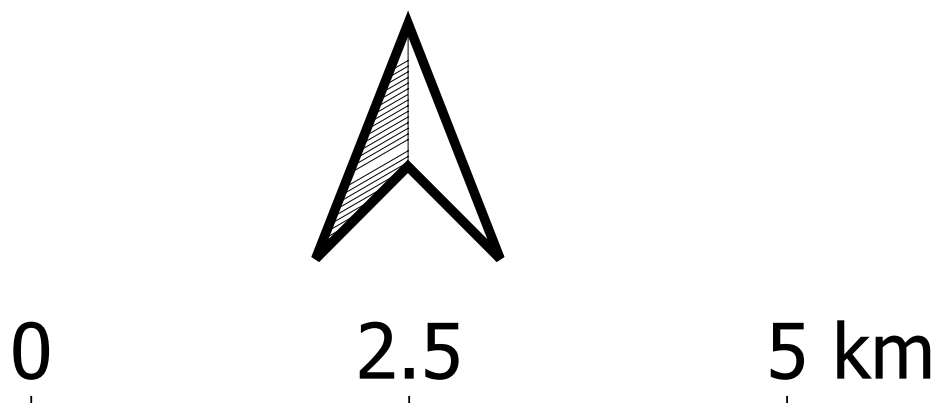
ENVIE SARL
20 RUE DU GENERAL MANGIN - BP 7652 - 98800 NOUMEA
TF : 27.85.33

INDICE	DATE	MODIFICATIONS

FORMAT : A0
Echelle : 1/50 000

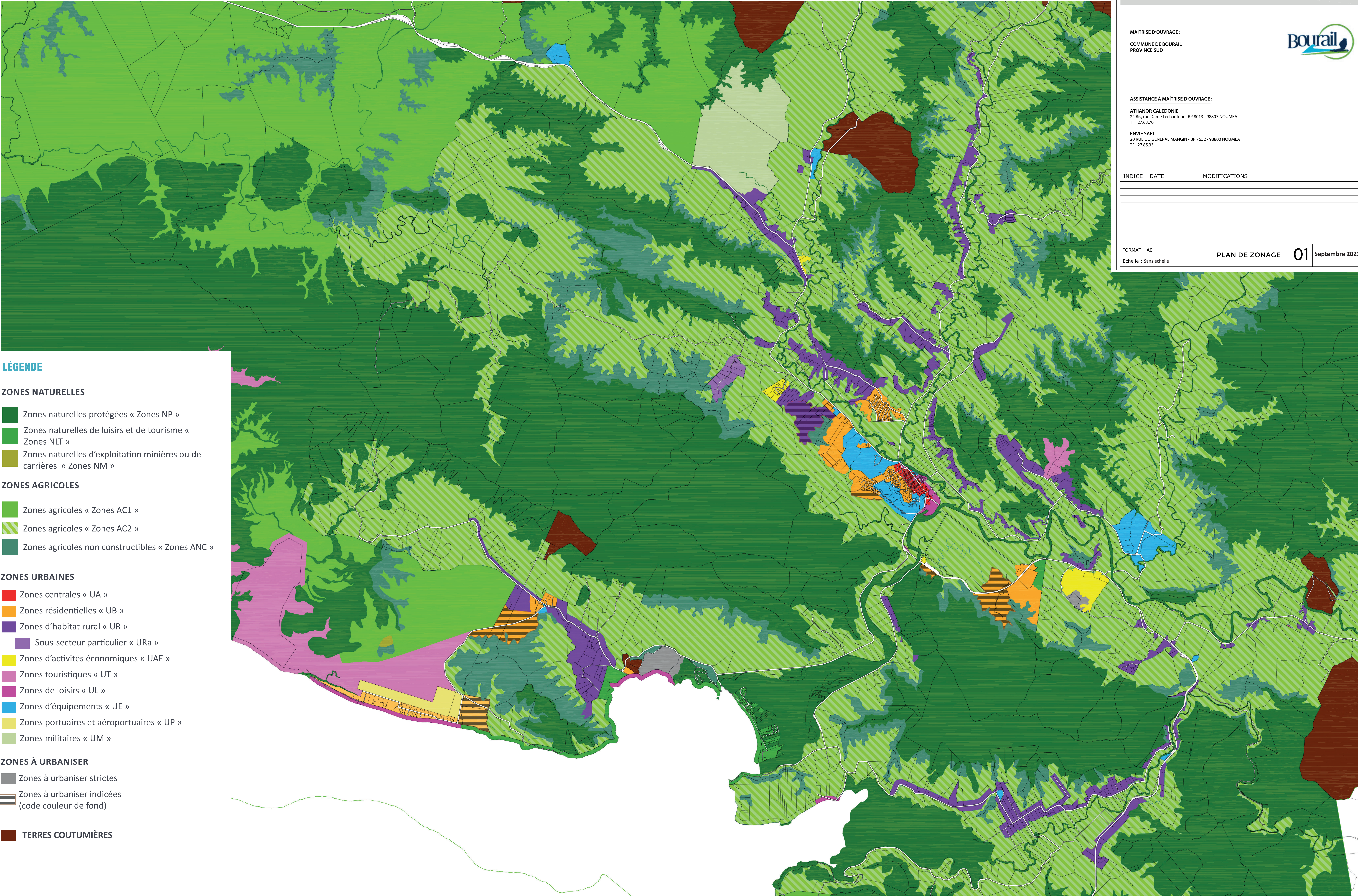
PLAN DE ZONAGE 01

Septembre 2023



PLAN DE ZONAGE

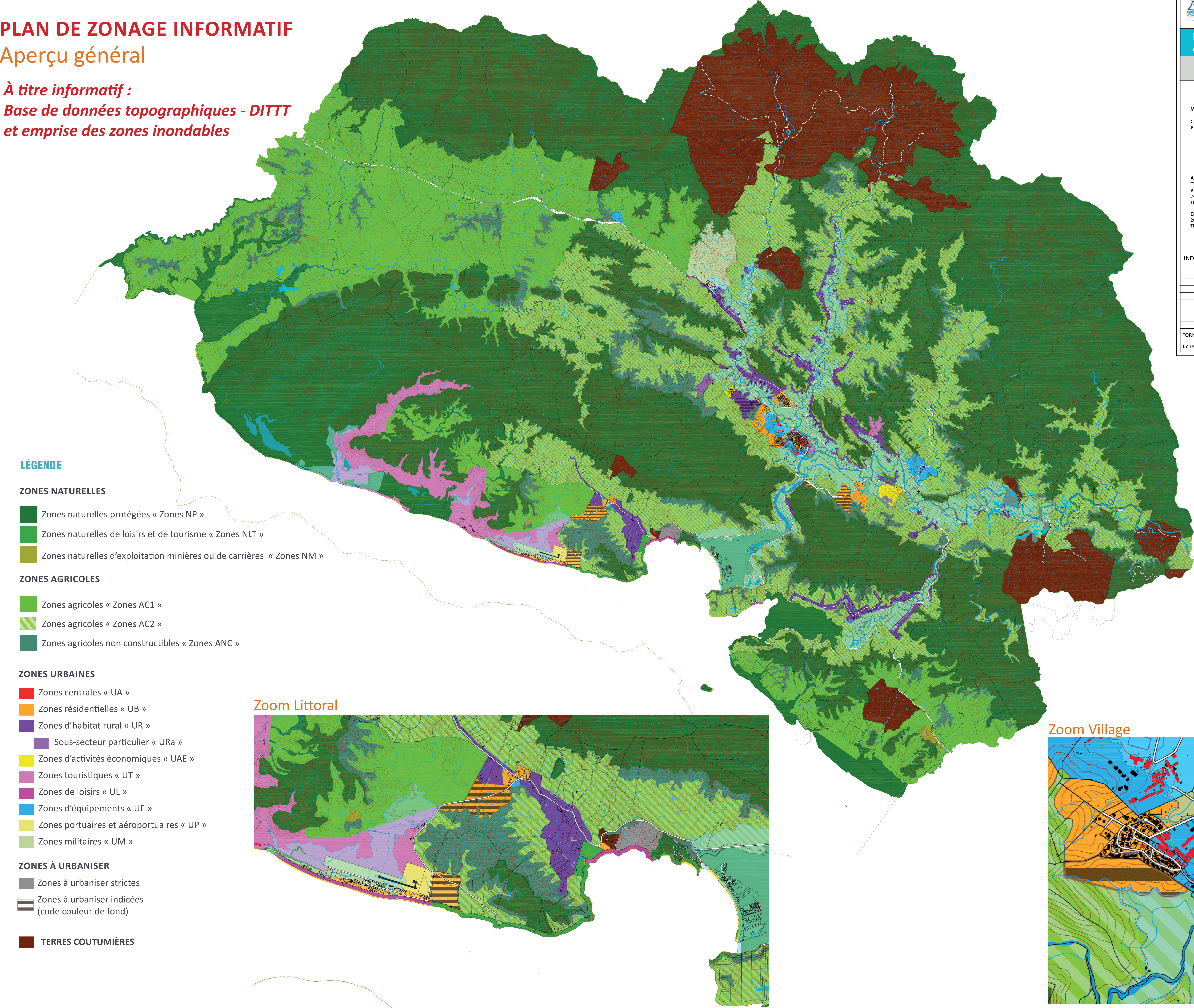
Zoom sur les zones urbaines



PLAN DE ZONAGE INFORMATIF

Aperçu général

À titre informatif :
Base de données topographiques - DITTT
et emprise des zones inondables



LÉGENDE

ZONES NATURELLES

- Zones naturelles protégées « Zones NP »
- Zones naturelles de loisirs et de tourisme « Zones NLT »
- Zones naturelles d'exploitation minières ou de carrières « Zones NM »

ZONES AGRICOLES

- Zones agricoles « Zones AC1 »
- Zones agricoles « Zones AC2 »
- Zones agricoles non constructibles « Zones ANC »

ZONES URBAINES

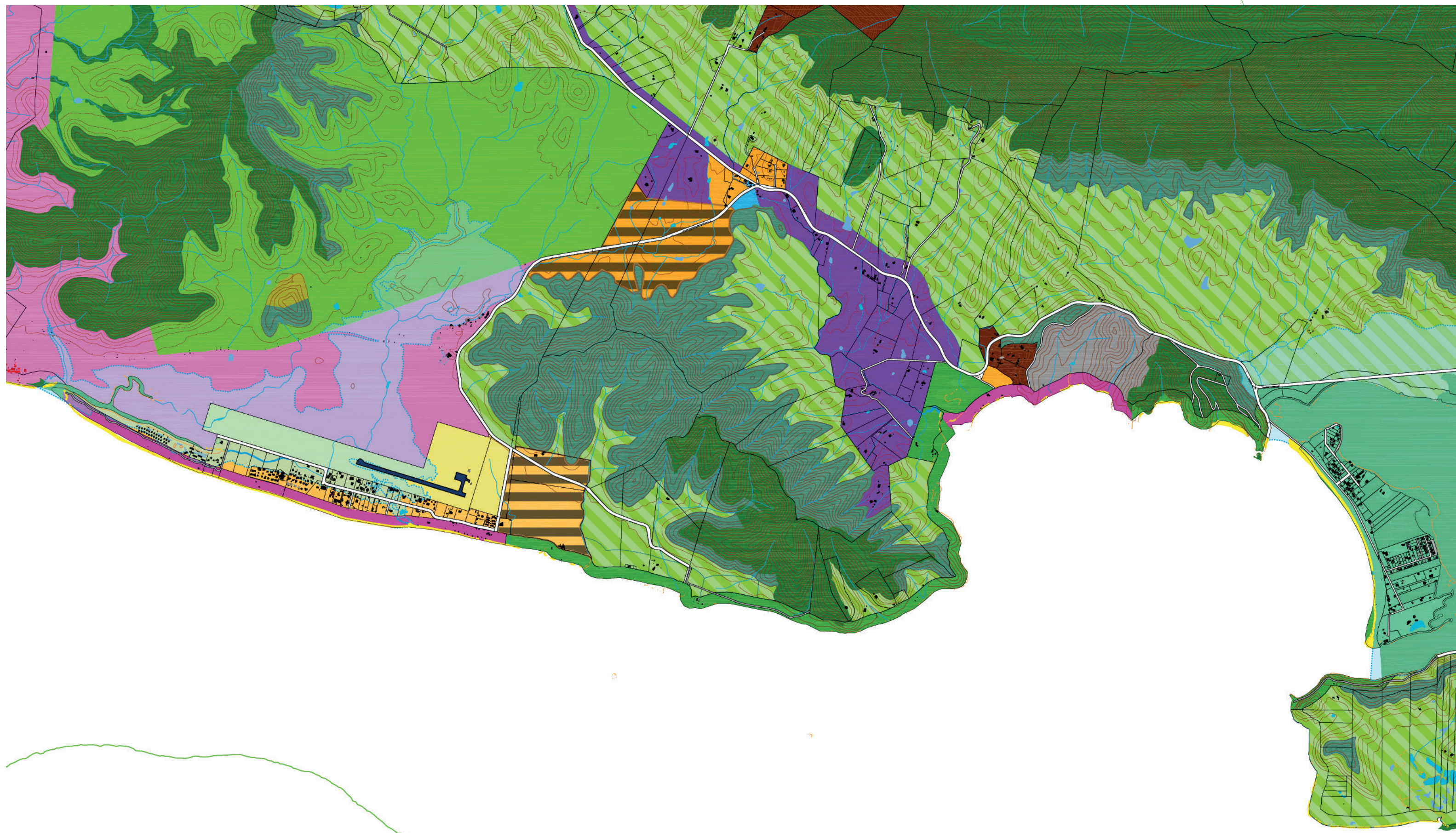
- Zones centrales « UA »
- Zones résidentielles « UB »
- Zones d'habitat rural « UR »
- Sous-secteur particulier « URa »
- Zones d'activités économiques « UAE »
- Zones touristiques « UT »
- Zones de loisirs « UL »
- Zones d'équipements « UE »
- Zones portuaires et aéroportuaires « UP »
- Zones militaires « UM »

ZONES À URBANISER

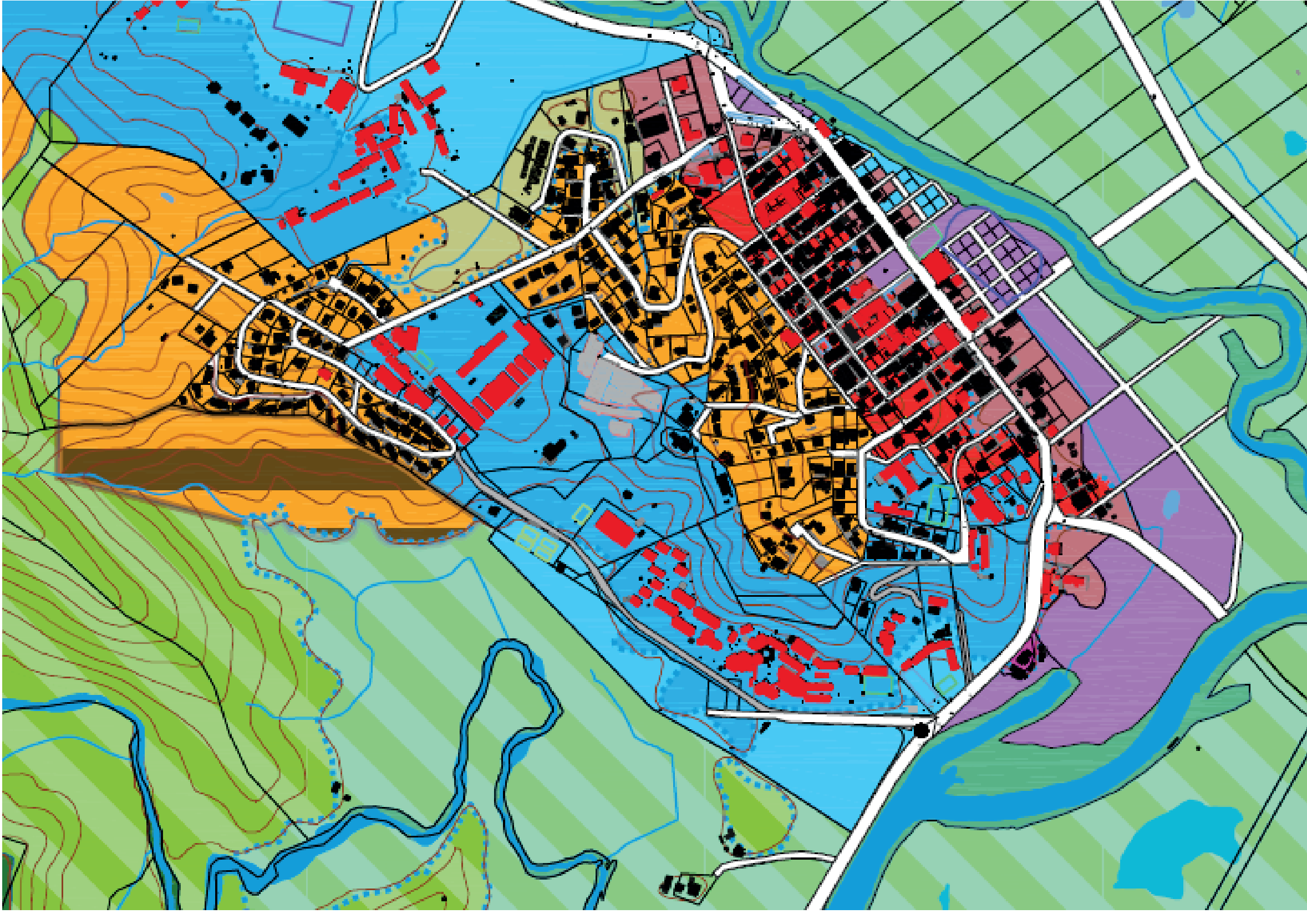
- Zones à urbaniser strictes
- Zones à urbaniser indicées (code couleur de fond)

TERRES COUTUMIÈRES

Zoom Littoral



Zoom Village





PLAN D'URBANISME DIRECTEUR de la commune de **BOURAIL**

PLAN DE ZONAGE

MAÎTRISE D'OUVRAGE :

COMMUNE DE BOURAIL
PROVINCE SUD



ASSISTANCE À MAÎTRISE D'OUVRAGE :

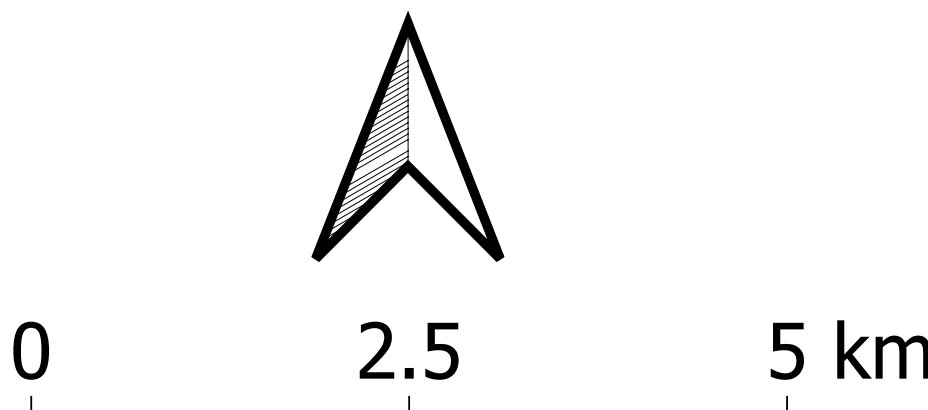
ATHANOR CALEDONIE
24 Bis, rue Dame Lechanteur - BP 8013 - 98807 NOUMEA
TF : 27.63.70

ENVIE SARL
20 RUE DU GENERAL MANGIN - BP 7652 - 98800 NOUMEA
TF : 27.85.33

INDICE	DATE	MODIFICATIONS

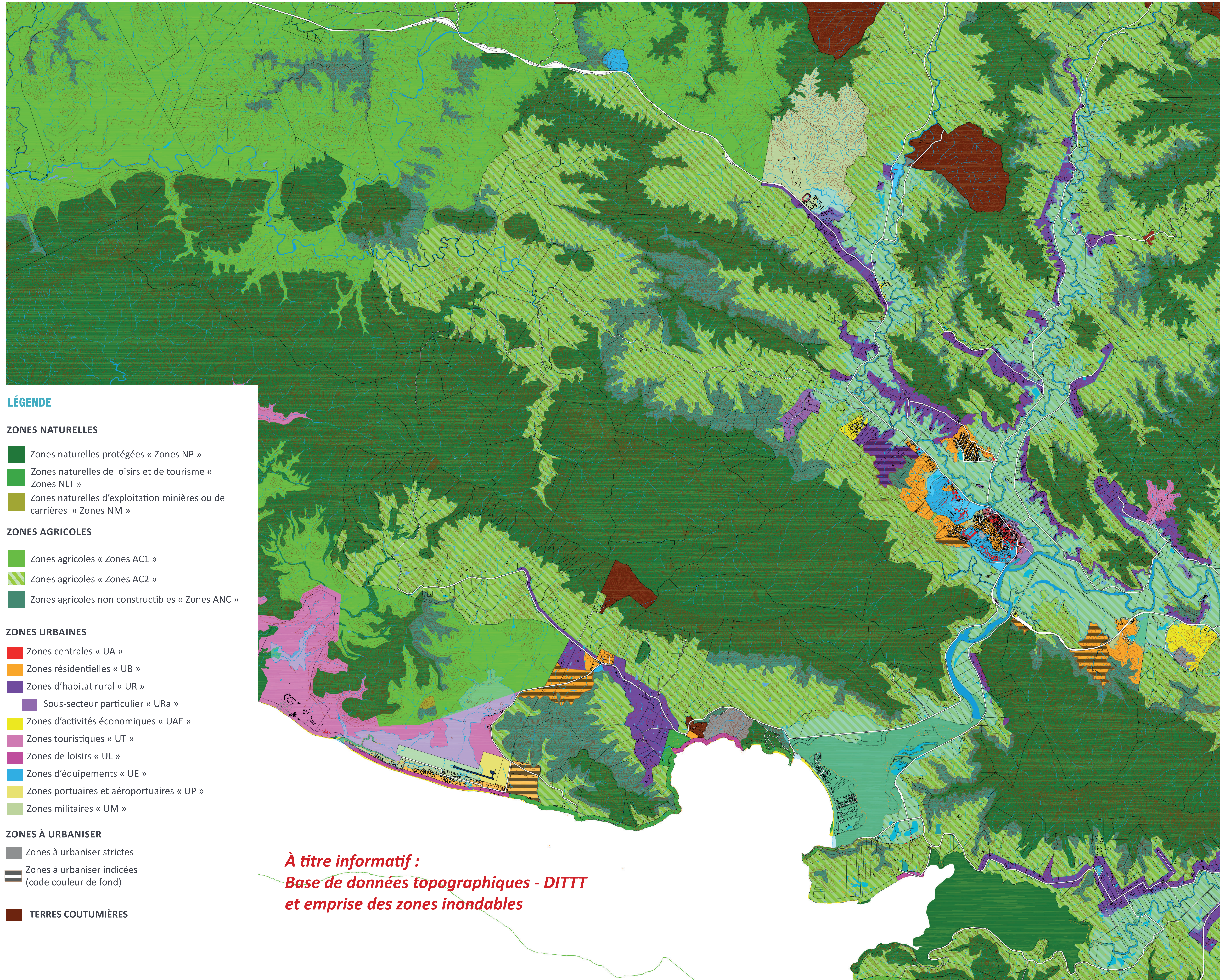
FORMAT : A0
Echelle : 1/50 000

PLAN DE ZONAGE **01** Septembre 2023



PLAN DE ZONAGE INFORMATIF

Zoom sur les zones urbaines



LÉGENDE

ZONES NATURELLES

- Zones naturelles protégées « Zones NP »
- Zones naturelles de loisirs et de tourisme « Zones NLT »
- Zones naturelles d'exploitation minières ou de carrières « Zones NM »

ZONES AGRICOLES

- Zones agricoles « Zones AC1 »
- Zones agricoles « Zones AC2 »
- Zones agricoles non constructibles « Zones ANC »

ZONES URBAINES

- Zones centrales « UA »
- Zones résidentielles « UB »
- Zones d'habitat rural « UR »
- Sous-secteur particulier « URa »
- Zones d'activités économiques « UAE »
- Zones touristiques « UT »
- Zones de loisirs « UL »
- Zones d'équipements « UE »
- Zones portuaires et aéroportuaires « UP »
- Zones militaires « UM »

ZONES À URBANISER

- Zones à urbaniser strictes
- Zones à urbaniser indicées (code couleur de fond)

TERRES COUTUMIÈRES

À titre informatif :
Base de données topographiques - DITTT
et emprise des zones inondables



PLAN D'URBANISME DIRECTEUR
de la commune de **BOURAIL**

PLAN DE ZONAGE

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
COMMUNE DE BOURAIL
PROVINCE SUD

ASSISTANCE À MAÎTRISE D'OUVRAGE :
ATHANOR CALEDONIE
24 Bis, rue Darne Lechanteur - BP 8013 - 98807 NOUMEA
TF : 27.63.70
ENVIE SARL
20 RUE DU GENERAL MANGIN - BP 7652 - 98800 NOUMEA
TF : 27.85.33

INDICE	DATE	MODIFICATIONS

FORMAT : A0
Echelle : Sans échelle

PLAN DE ZONAGE 01 Septembre 2023